



**SUELO URBANO CONSOLIDADO**

Nº Zona	Nomenclatura	Edificabilidad Global	Densidad Global	Usos
1	Casco antiguo	1 m2/m2s	75 viv./ha	Residencial
2	Extraradio	1 m2/m2s	75 viv./ha	Residencial

**SUELO URBANO NO CONSOLIDADO**

SECTOR	Area de reparto	Edificabilidad Global	Densidad Global	Usos	Reserva VPO
SUNC-NAC-1	NAC1	0,60 m2/m2s	60 viv./ha	Residencial	30%
SUNC-NAC-2	NAC2	0,60 m2/m2s	60 viv./ha	Residencial	30%
SUNC-NAC-3	NAC3	0,60 m2/m2s	60 viv./ha	Residencial	30%
SUNC-NAC-4	NAC4	0,60 m2/m2s	60 viv./ha	Residencial	30%
SUNC-NAC-5	NAC5	0,60 m2/m2s	60 viv./ha	Residencial	30%

**CLASES, CATEGORIAS Y USOS DE SUELO**

<b>CLASES Y CATEGORIAS DE SUELO</b>	<b>USOS DEL SUELO</b>
SUELO URBANO	RESIDENCIAL
SUELO URBANO CONSOLIDADO	INDUSTRIAL
SUELO URBANO NO CONSOLIDADO	TERCIARIO
SUELO URBANO NO CONSOLIDADO PLAN ANTERIOR	TURISTICO
SUELO URBANIZABLE	RESIDENCIAL VPO
SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO	VPO
SUELO URBANIZABLE NO SECTORIZADO	

**SISTEMAS GENERALES Y DOTACIONES LOCALES**

<b>SISTEMAS GENERALES</b>	
SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES	SGEL
SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTO	SGEQ
SISTEMA GENERAL DE VIARIO	SGV
SISTEMA GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS	SGINF
VIARIO ESTRUCTURANTE	-----

**LIMITE DE PROTECCIONES SECTORIALES**

<b>PROTECCION ARQUEOLOGICA Y PATRIMONIO HISTORICO</b>	
CONJUNTOS, YACIMIENTOS, BIENES E INMUEBLES PROTEGIDOS	■
LIMITE PROTECCION ENTORNO	-----
PATRIMONIO ARQUITECTONICO	⊙
PATRIMONIO ARQUEOLOGICO	⊙
<b>PROTECCION CAUCES PUBLICOS</b>	
CAUCE PUBLICO	■
SERVIDUMBRE USO PUBLICO (5m)	-----
LINEA ZONA DE POLICIA (100m)	-----

**GESTION Y EJECUCION**

<b>AMBITO DE PLANEAMIENTO</b>	□
AREA DE REPARTO	□
IDENTIFICACION	□
CLASE DE ACTUACION	□

**RELACION DE EDIFICIOS CATALOGADOS**

① IGLESIA	④ LAVADEROS
② ERMITA DE LA CRUZ	⑤ CASA
③ ERMITA ANIMAS	

**SISTEMAS GENERALES**

<b>SISTEMA GENERAL DE COMUNICACIONES</b>	
AUTOVIA ESTADO	==
RED DE CARRETERAS NACIONALES	---
RED DE CARRETERAS AUTONOMICAS	---
RED DE CARRETERAS PROVINCIALES	---
SISTEMA GENERAL DE INFRAESTRUCTURA FERROVIARIA (AVE)	---
SISTEMA VIA PECUARIA (VEREDA VENTA DEL ALMIREZ)	---

**PROTECCION DE CARRETERAS**

LINEA DE DOMINIO PUBLICO	---
LINEA DE SERVIDUMBRE	---
LINEA DE EDIFICACION	---
LINEA DE AFEECCION	---
LINEA EXTERIOR EXPLANACION	---

**PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANISTICA DE NACIMIENTO 2011**

<b>NACIMIENTO</b> ORDENACION ESTRUCTURANTE DE LOS NUCLEOS URBANOS		FECHA ENERO 2011 SUSTITUYE A:  SUSTITUIDO POR:
POR EL EQUIPO REDACTOR  <div style="text-align: center;">             LUIS FERNANDEZ VIZCAINO, JESUS SALAS TORRES. ARQUITECTOS         </div>		
APROBACION INICIAL  Fdo: El secretario	APROBACION PROVISIONAL  Fdo: El secretario	APROBACION DEFINITIVA  PLANO Nº <b>OE1-01</b> ESCALA 1/2.000